

2月17日の回答(返信)が、督促状と一緒に本社にも下りて送信しました

株式会社湘南営業所

平成13年12月24日

所長

様

ナイスステージ湘南台管理組合

監事

エントランス屋上のグリーンコーンの立枯れについて、他、

拝啓 時下益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

さっそくですが、標題につき1ヶ月間になろうとしている現在、いまだにご返答^{なく}なく、不信の念をいだいて
あります。何故是程長期間放置されておられるのですか？それとも全く無視しておられるのですか？
このまま放置および無視することは絶対出来ません。

12月28日迄に文書にてご回答なければ「マンションの管理の適正化の推進に関する法律」第92条4
項、95条2項2、96条及び100条に基づき、苦情の解決と改善命令をもって善後策を講じますの
で念^たのため申し添えます。

敬具

追って、「マンション管理の知識」(財)マンション管理センター(編著)654ページ「善管注意義務」
を是非ご参照下さればと思っております。